

  
**КонтурГрупп**  
Мы строим. Мы умеем.

**Межрегиональная  
Проектно-Строительная Компания  
ООО «КонтурГрупп»**

# Проектирование

Компания ООО «КонтурГрупп» специализируется на проектировании, изготовлении и строительстве полнокомплектных зданий и сооружений из легких металлоконструкций серийного и индивидуального производства, любого функционального назначения и любой сложности. Применяемые технологии позволяют производить здания шириной пролета от 6 до 90 метров, одно- и многопролётные, различной этажности, без кранового оборудования и с кранами грузоподъёмностью до 50 тонн:

- Промышленные здания и Производственные комплексы;
- Административно-бытовые здания;
- Складские комплексы и Логистические центры;
- Торгово-развлекательные комплексы и Магазины;
- Спортивные и Физкультурно-оздоровительные комплексы, Аквапарки;
- Выставочные комплексы;
- Цеха пищевых производств, Морозильные камеры и Промышленные Холодильники;
- Автосалоны и Паркинги;
- Ангары и авиационные сооружения;
- Здания сельскохозяйственного назначения.

# Оптимизация затрат на строительство

Этап проектирования начинается с заполнения бланка технического задания (ТЗ), где заказчик указывает все необходимые параметры здания. Разработка проектной документации и рабочих чертежей КМ, КМД, осуществляется высококвалифицированными инженерами нашего конструкторского отдела с использованием специализированных программных комплексов 3D моделирования «Tekla» и «Bocad-3D» и расчетного комплекса «SCAD».

Мы настоятельно рекомендуем Заказчикам начинать прорабатывать вопросы изготовления и поставки металлоконструкций с проектировщиками, производителями металлоконструкций и представителями монтажных организаций еще на начальной стадии проектирования будущего объекта для проведения консультаций и выработки наиболее рациональных и экономически целесообразных конструктивных решений. Объединение усилий данных специалистов позволяет значительно снижать затраты, связанные с производством, транспортировкой и монтажом металлоконструкций и материалов.

В целях экономической оптимизации затрат на строительство и снижение тоннажа металлоконструкций без изменения их прочностных характеристик, мы просчитываем несколько расчетных схем, выбираем оптимальную, что в свою очередь ведет к снижению материальных затрат заказчика, повышению качества работ и уменьшению сроков монтажа. Высокие темпы и качество проектирования обеспечивают выпуск первых рабочих чертежей для производства уже через 4 недели после начала проектных работ.

# Основные этапы работы

## 1. До начала выполнения проекта.

В обязательном порядке после составленного и утверждённого Вами ТЗ, нашими специалистами производится расчет количество металла (металлоёмкость), необходимого для производства здания. Мы гарантируем, что после выполнения проекта, металлоёмкость не увеличится.

## 2. Выполнение проекта. Основные подходы к проектированию.

- Проектирование с минимальной металлоемкостью несущих конструкций;
- Проектирование с учетом наличия у металлотрейдеров необходимого сортамента и его минимальной стоимости;
- Проектирование металлоконструкций, учитывая стоимость изготовления, технологию и сложность монтажа;
- При необходимости проекты адаптируем под особенности технологического процесса и применяемого оборудования конкретного завода-изготовителя.
- Выполняем расчеты и пояснительные записки для экспертизы.

Качество разработанного проекта – это будущее конкурентное преимущество Заказчика, надежность и безопасность во время эксплуатации.

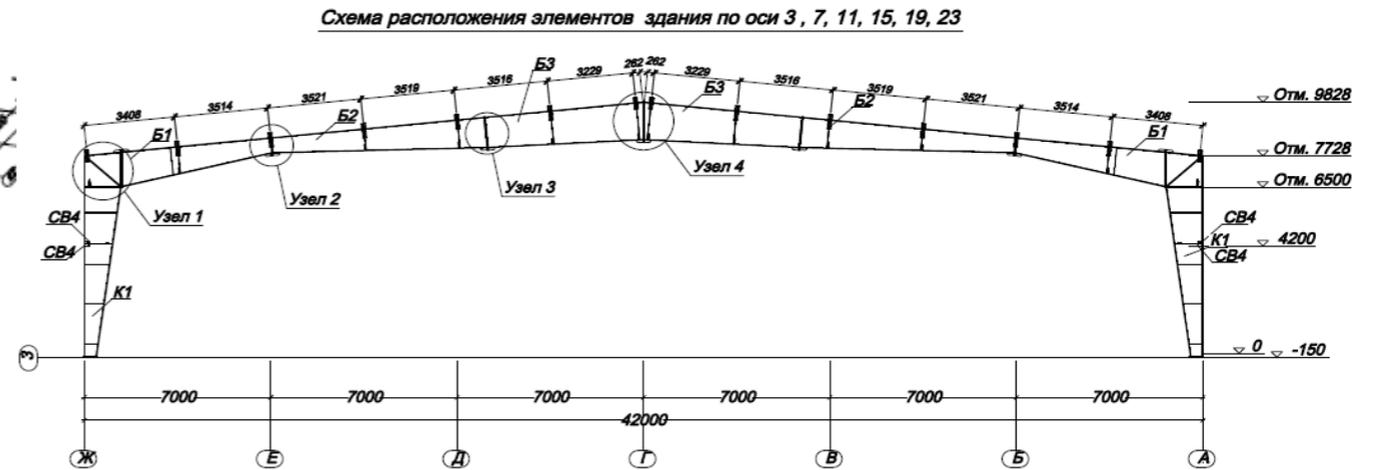
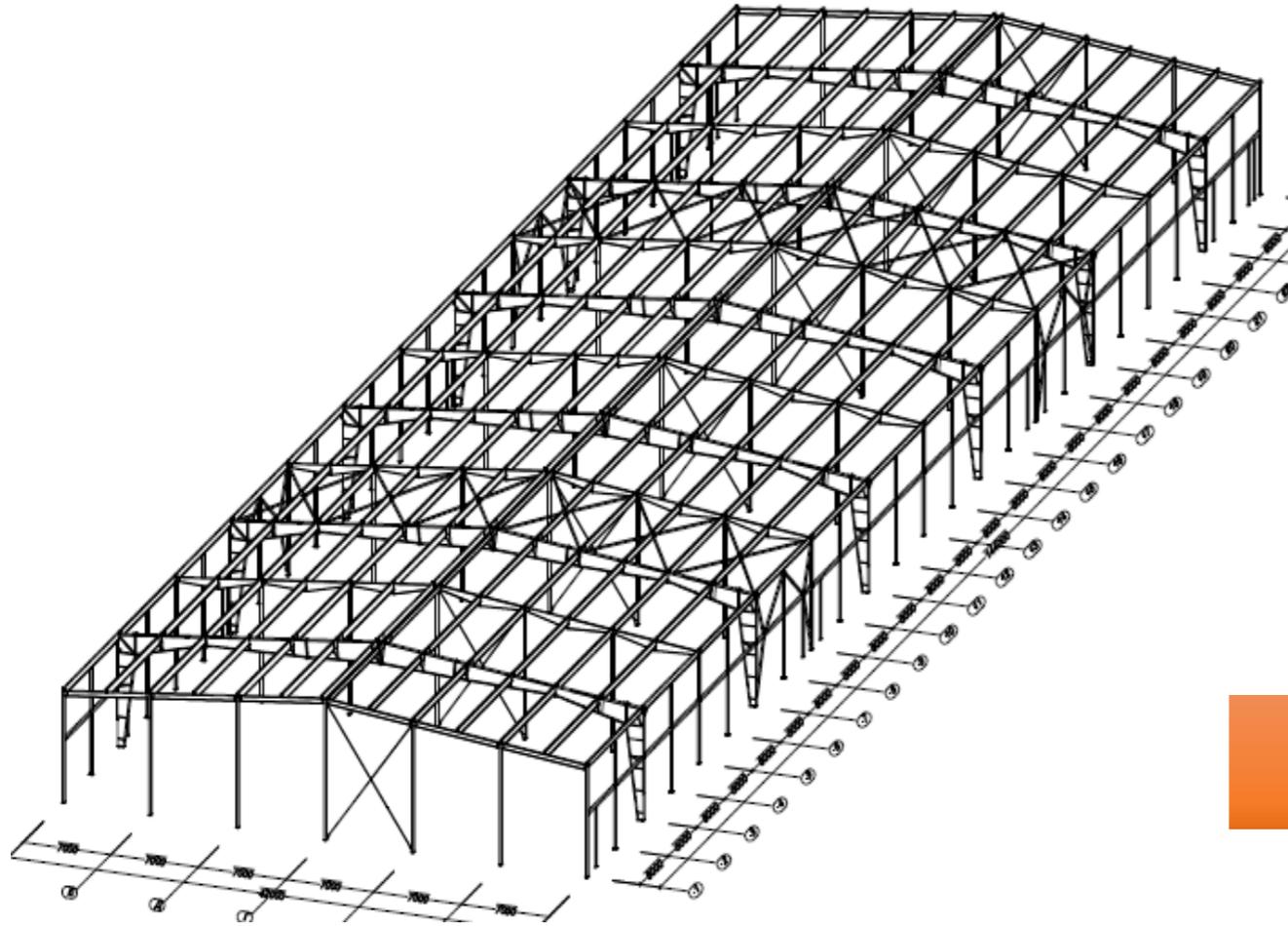
## 3. После выполнения проекта.

Сопровождаем проектную документацию в органах экспертизы.

Консультируем по всем вопросам в процессе производства и монтажа здания.

# Наши возможности. Проектирование

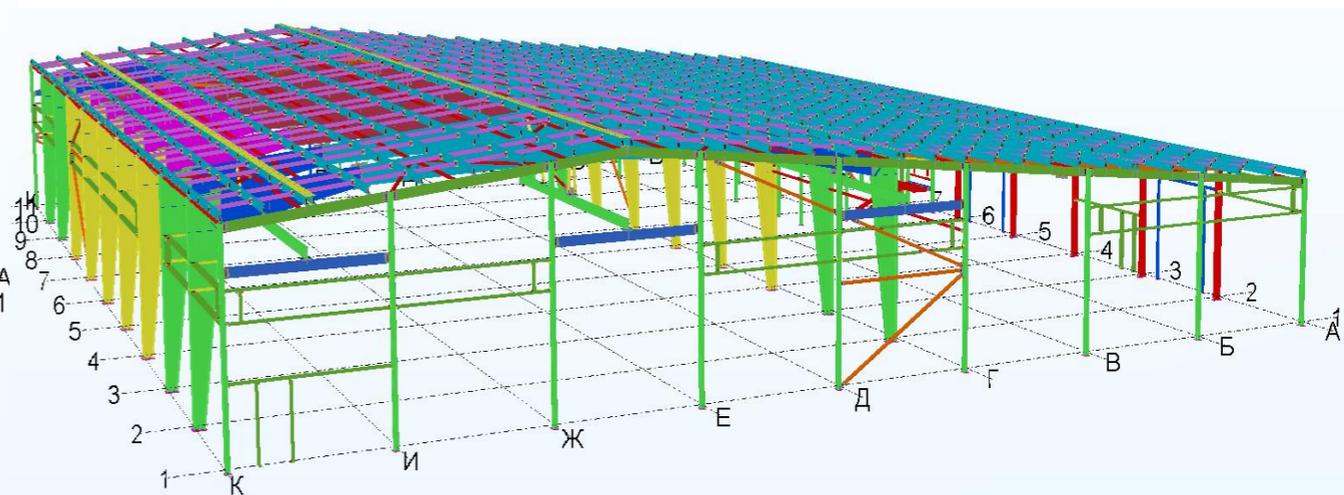
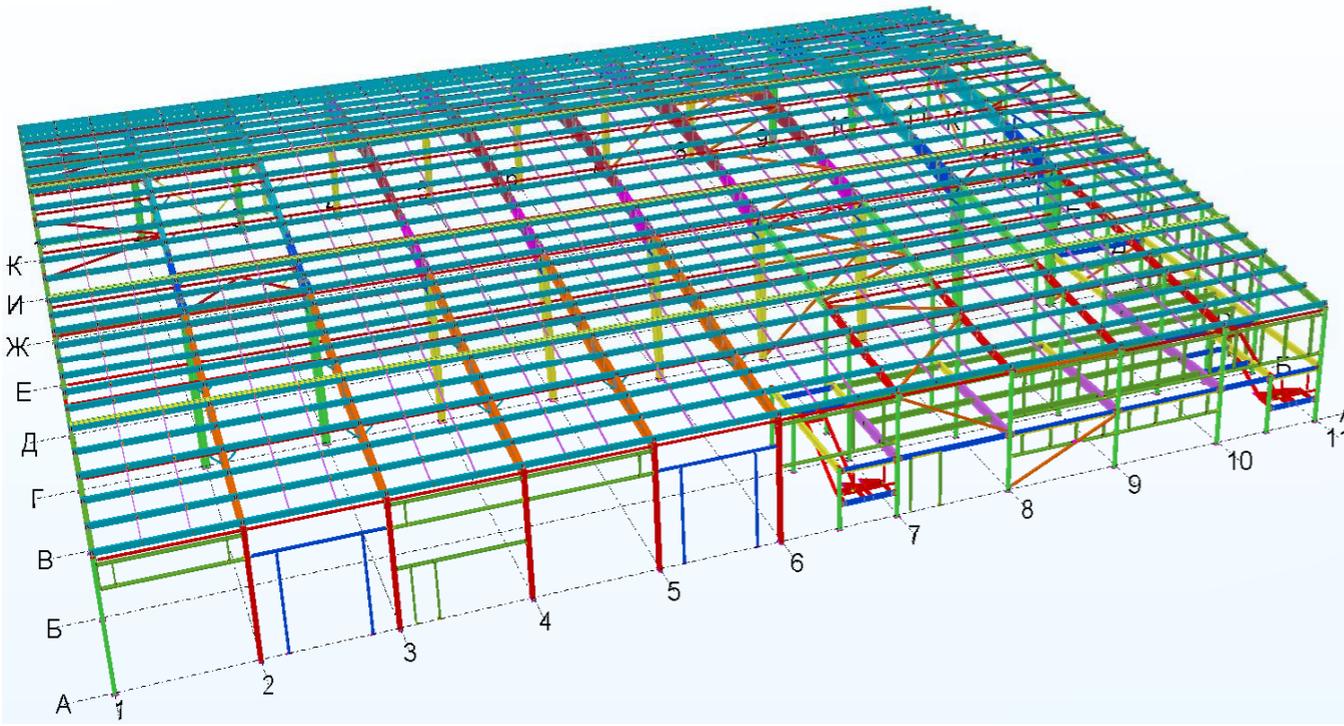
Проектирование большепролетных сооружений на основе сварной балки переменного сечения



Здание производственно-складского назначения  
размерами: 42x144x6,5 м. однопролетное.

# Наши возможности. Проектирование

Проектирование большепролетных сооружений на основе сварной балки переменного сечения

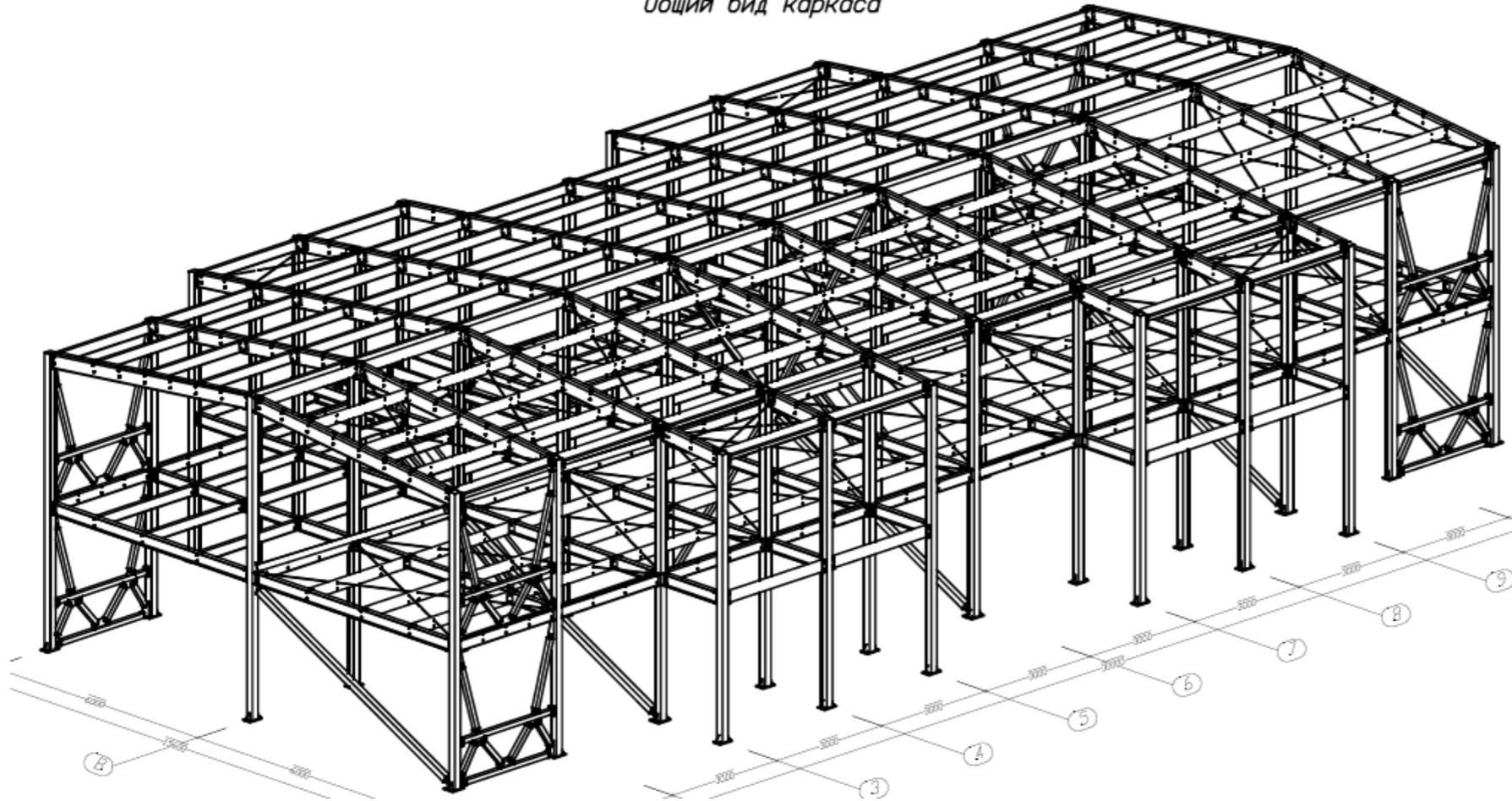


Производственное здание. Ремонтный цех размерами: 48x60x9 м. двухпролетное.

# Наши возможности. Проектирование

Проектирование многоэтажных зданий с межэтажным перекрытием под несъемную опалубку

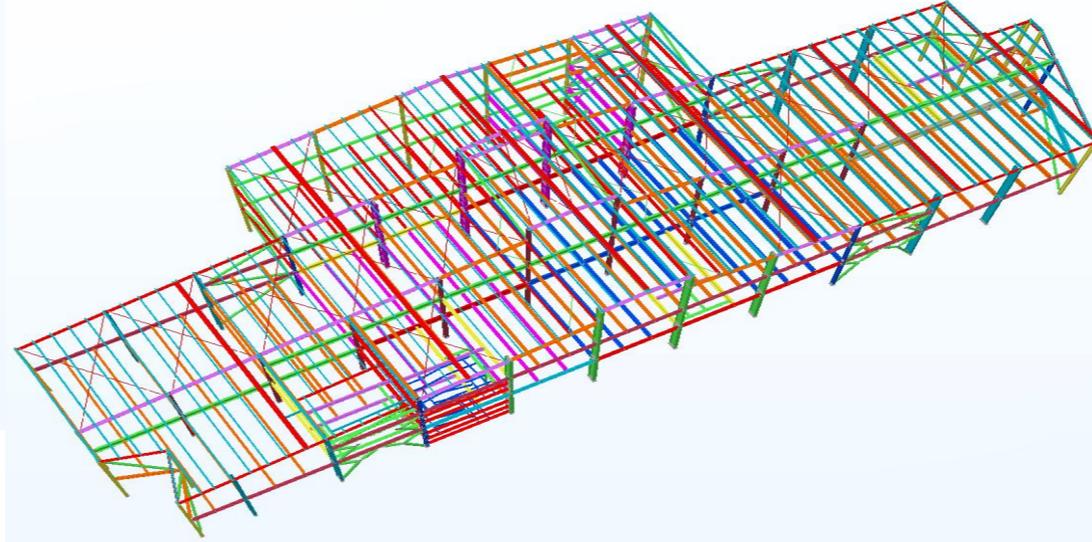
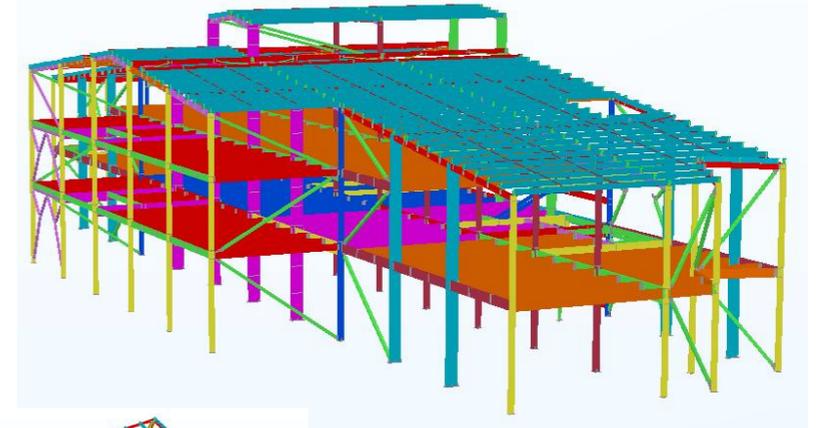
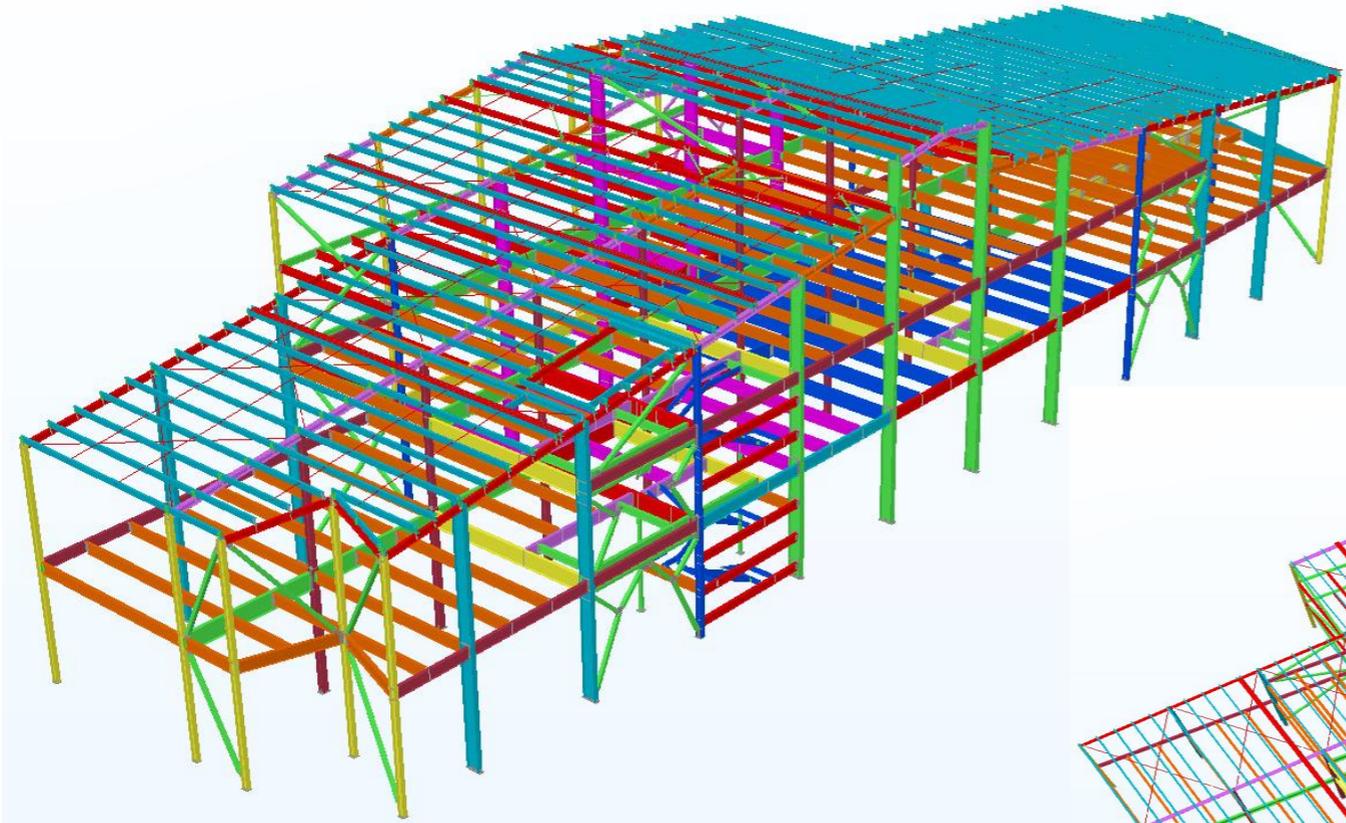
*Общий вид каркаса*



Здание торгово-офисное  
размерами: 18x30x7 м.  
двухэтажное

# Наши возможности. Проектирование

Проектирование многоэтажных зданий с межэтажным перекрытием под несъемную опалубку

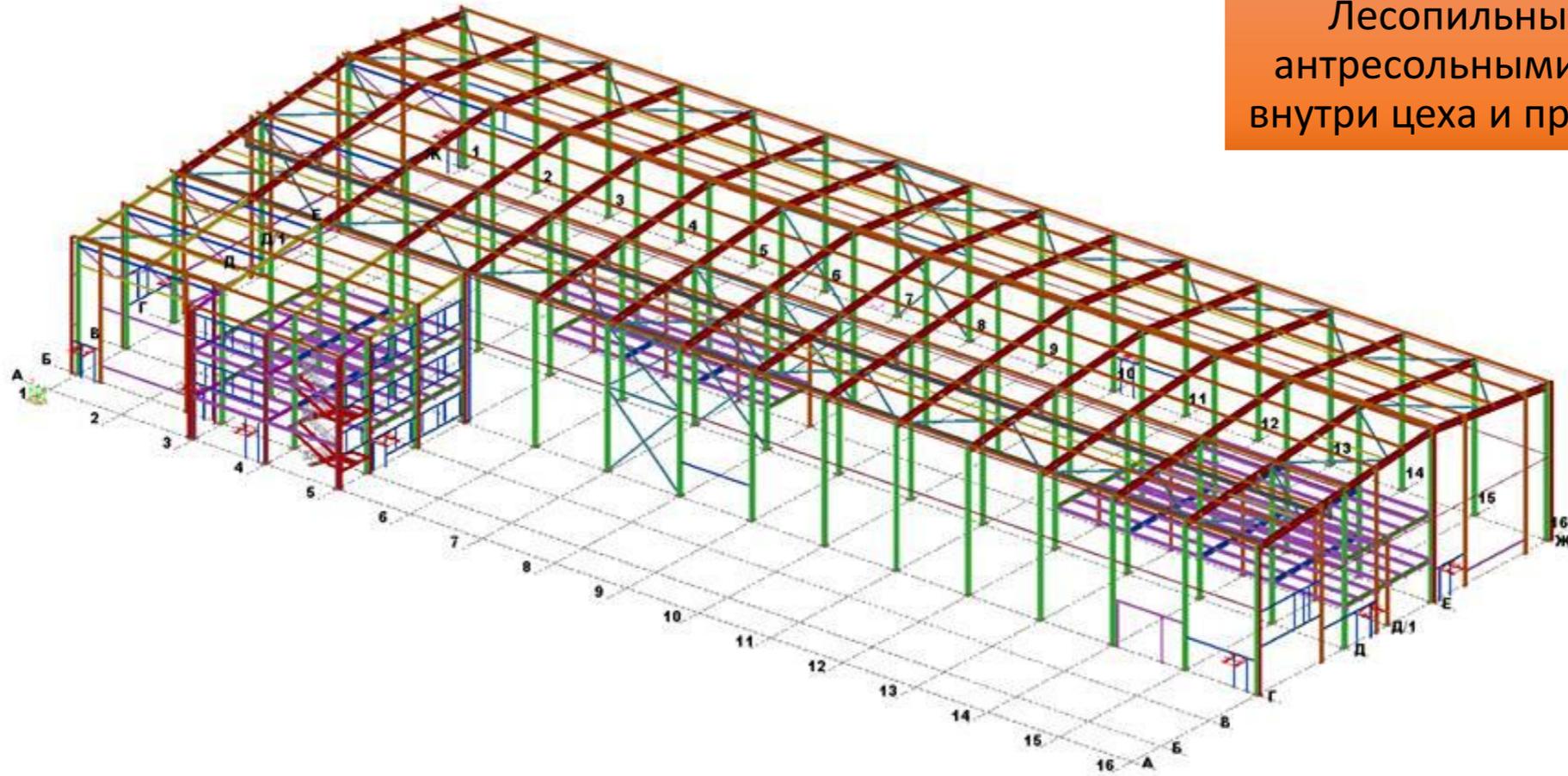


Здание мебельного производства с шоу-румом. Не правильной формы, трехэтажное

# Наши возможности. Проектирование

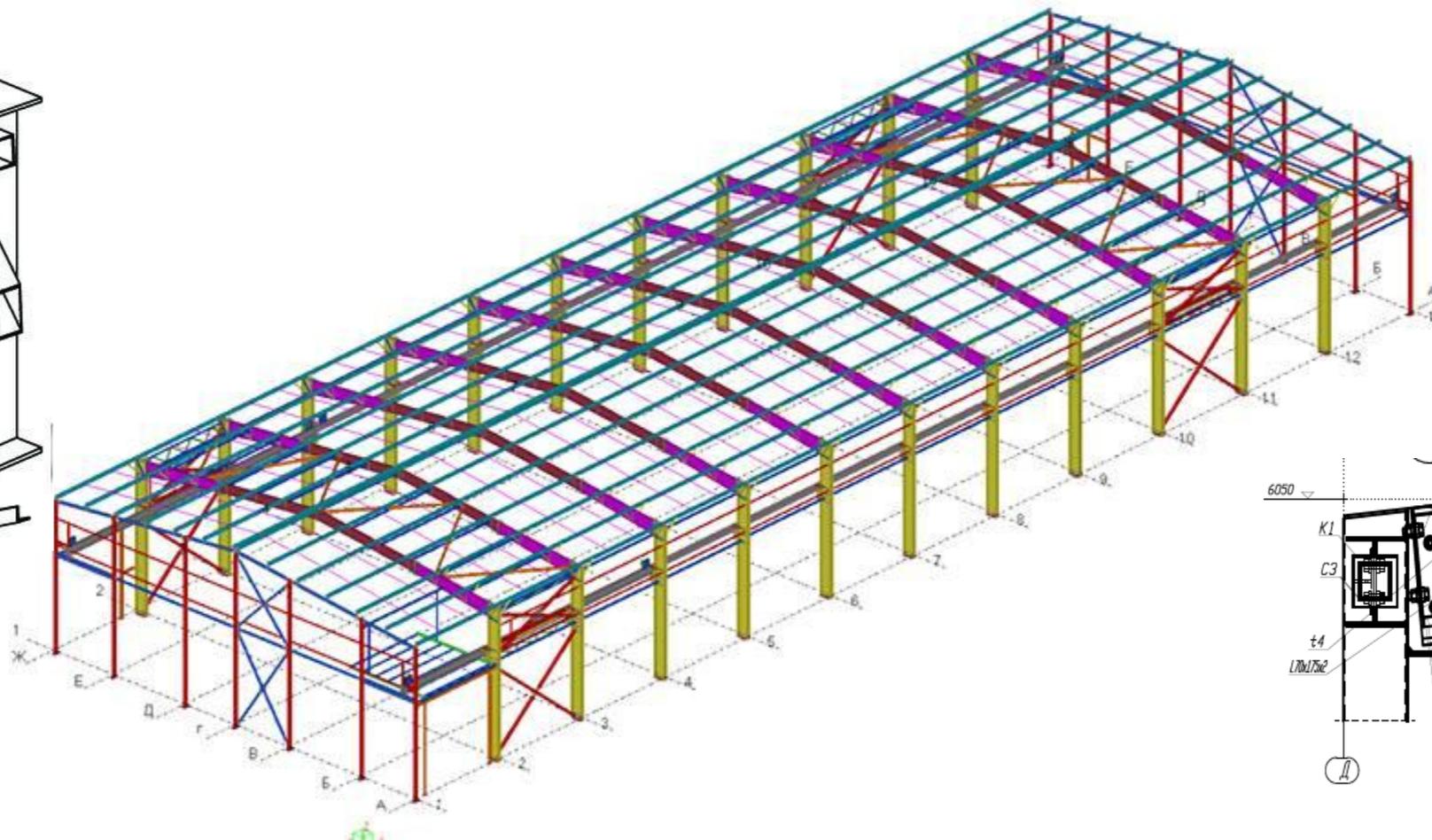
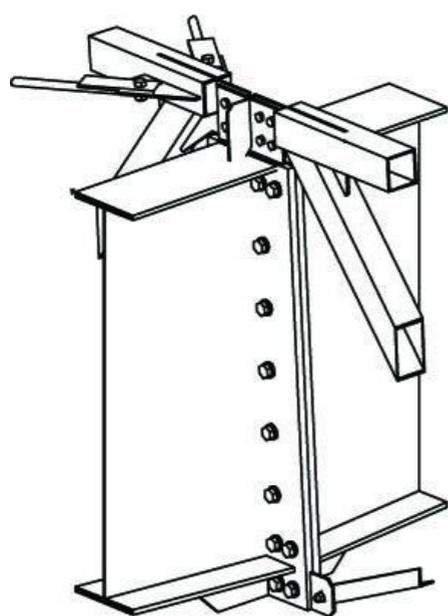
Проектирование комбинированных зданий: производственно-складской комплекс с пристроенным АБК

Лесопильный комплекс с антресольными помещениями внутри цеха и пристроенным АБК

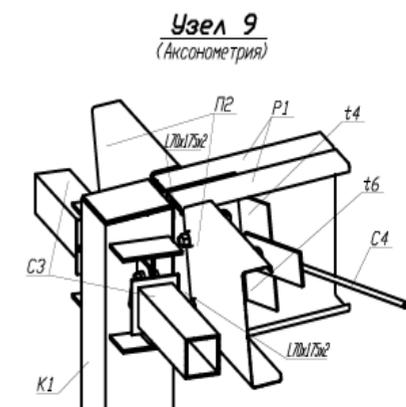
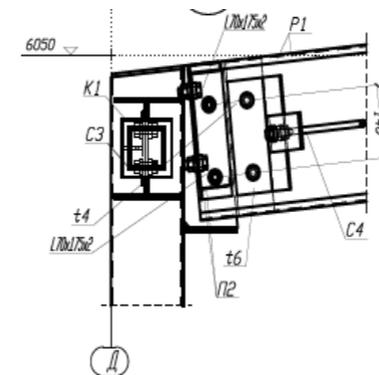


# Наши возможности. Проектирование

## Проектирование производственных зданий с крановым оборудованием

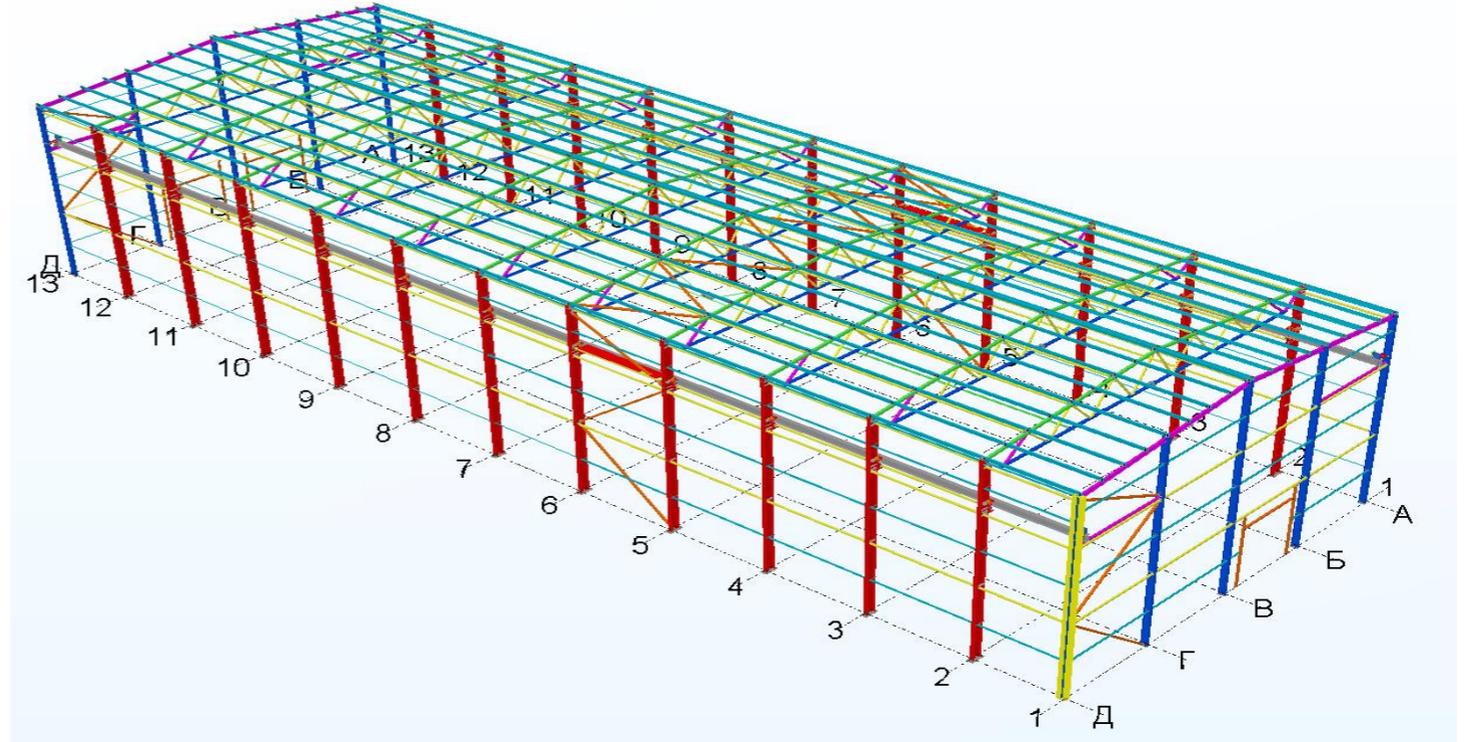
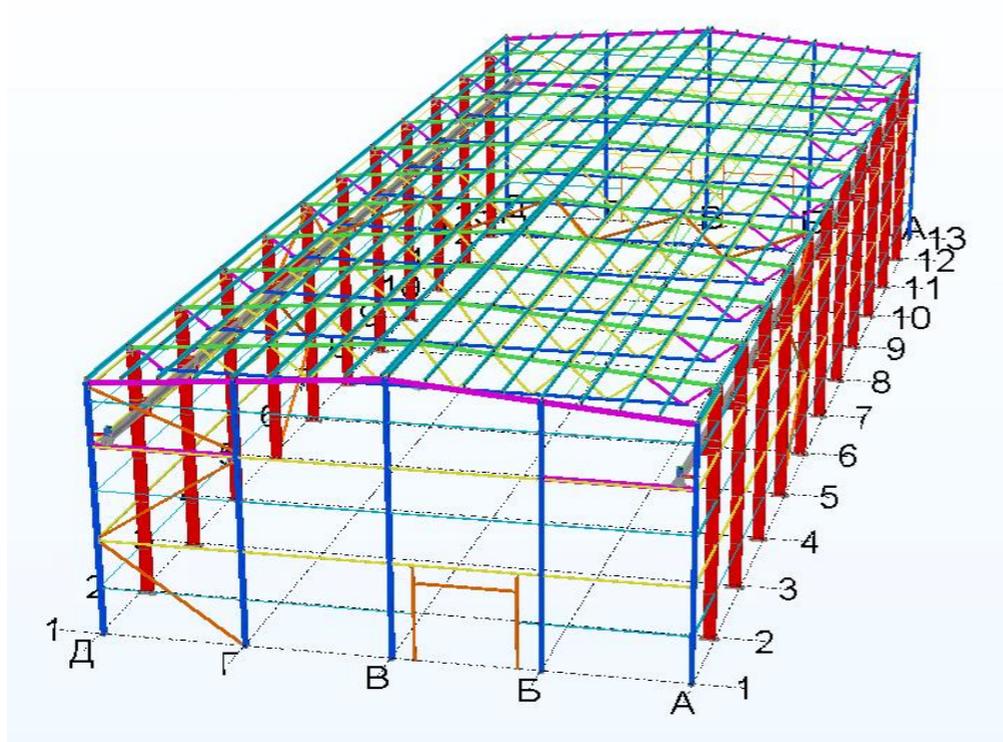


Цех по производству сэндвич-панелей с мостовым опорным краном г/п 10 тн. Размерами: 24x72x8,7м



# Наши возможности. Проектирование

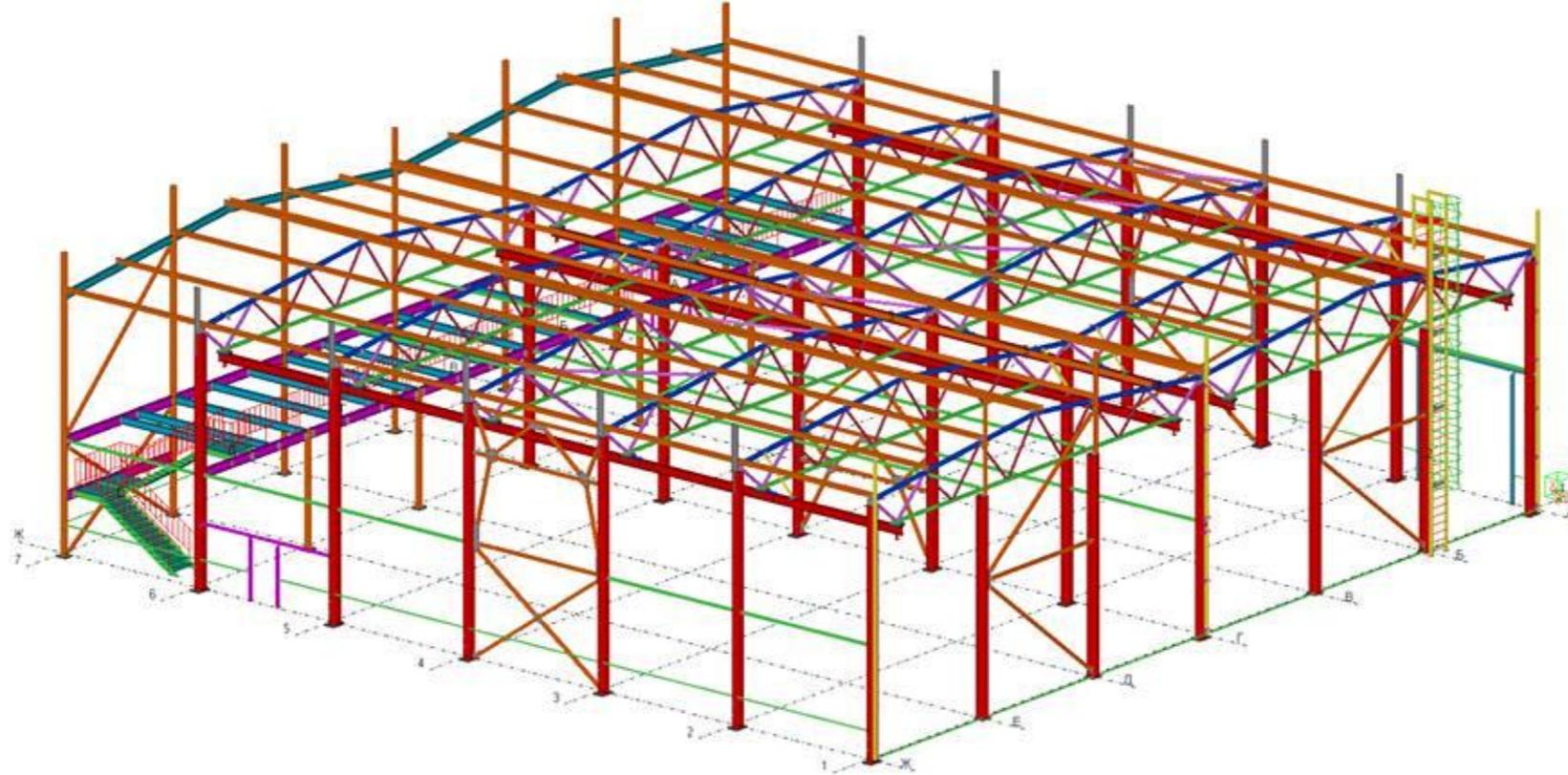
## Проектирование производственных зданий с крановым оборудованием



Производственный цех мостовым опорным краном г/п 10 тн.  
Размерами: 24x72x12м.

# Наши возможности. Проектирование

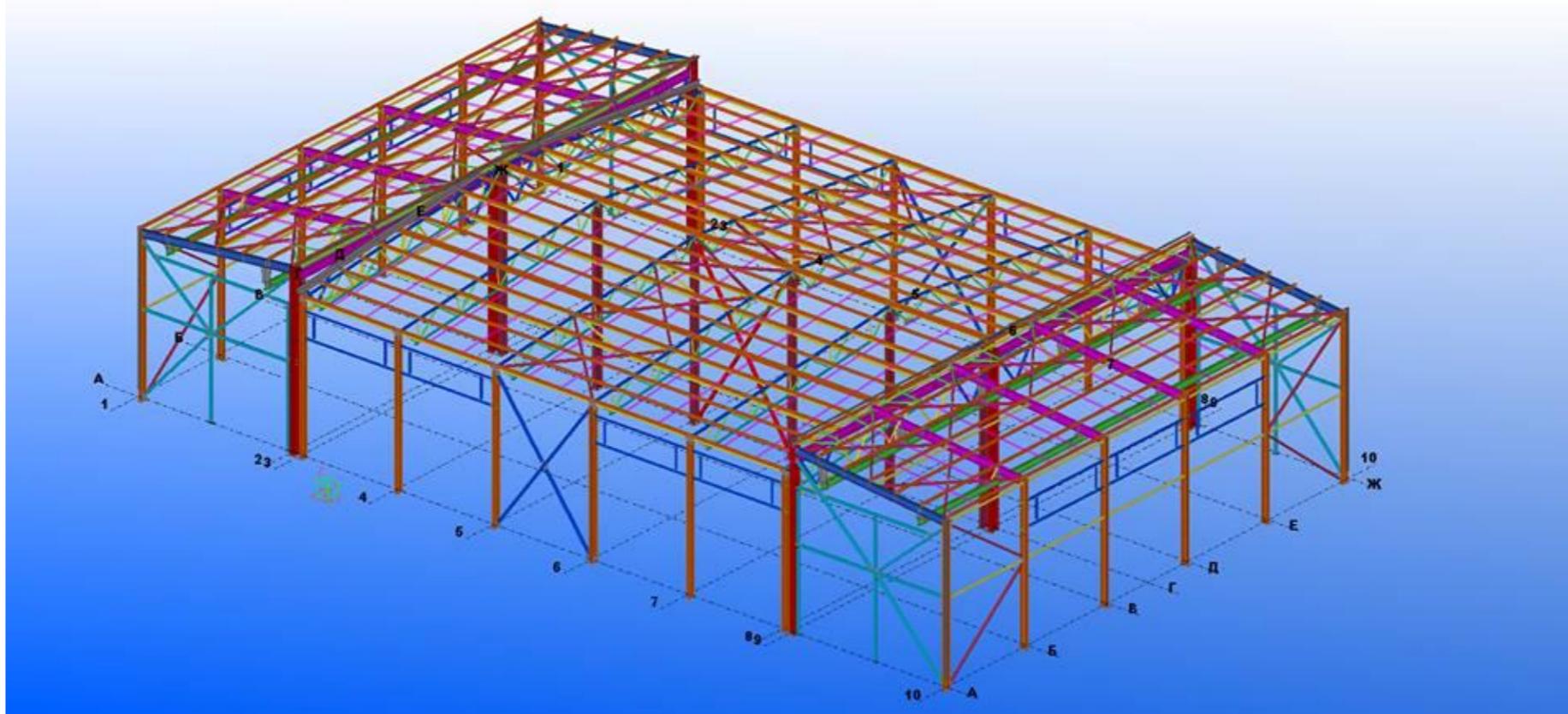
Проектирование производственных зданий с крановым оборудованием



Цех по производству прицепов с подвесными кранами г/п 10 тн. – 2 шт. и антресольными помещениями. Размерами: 36х36х12м.

# Наши возможности. Проектирование

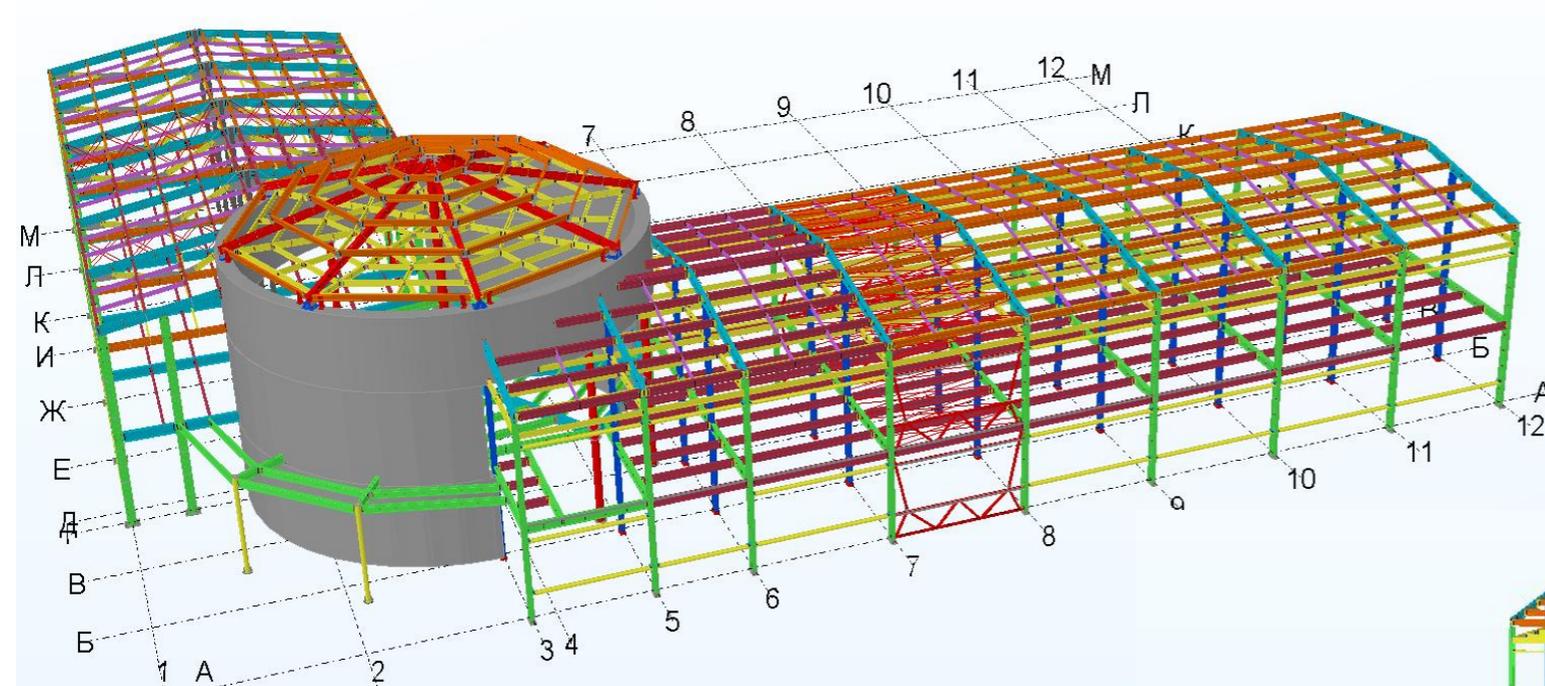
Проектирование производственных зданий с крановым оборудованием



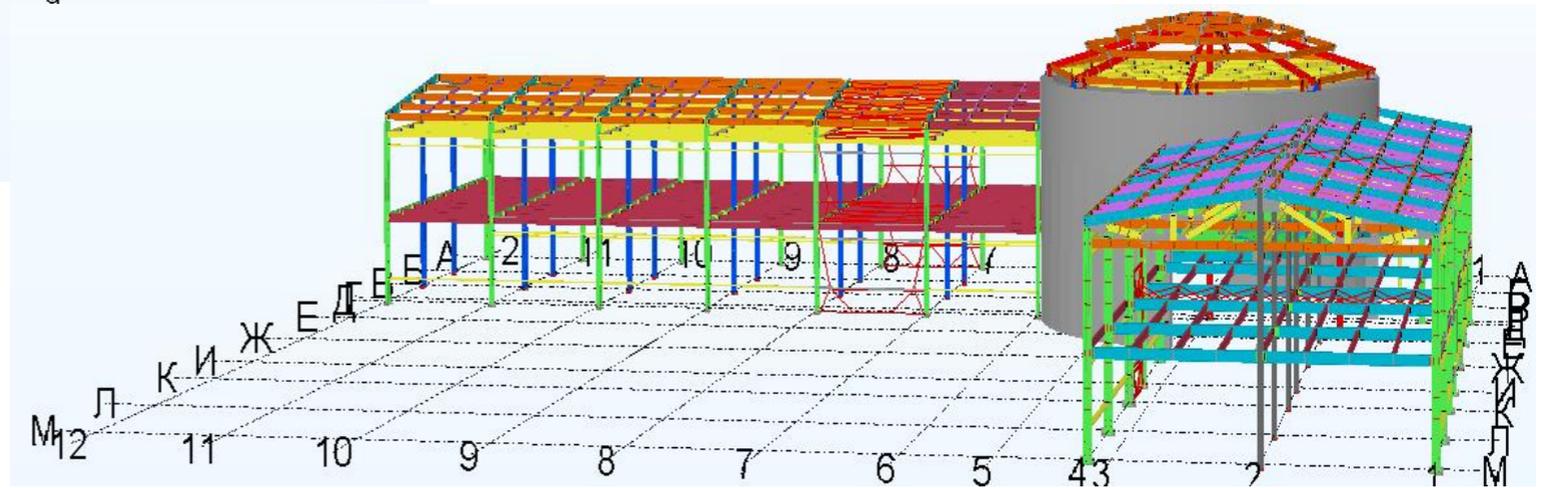
Цех по производству винтовых свай с подвесными кранами г/п 10 тн. – 2 шт. Расположенными в пристраиваемых помещениях

# Наши возможности. Проектирование

## Проектирование жилых и общественных зданий

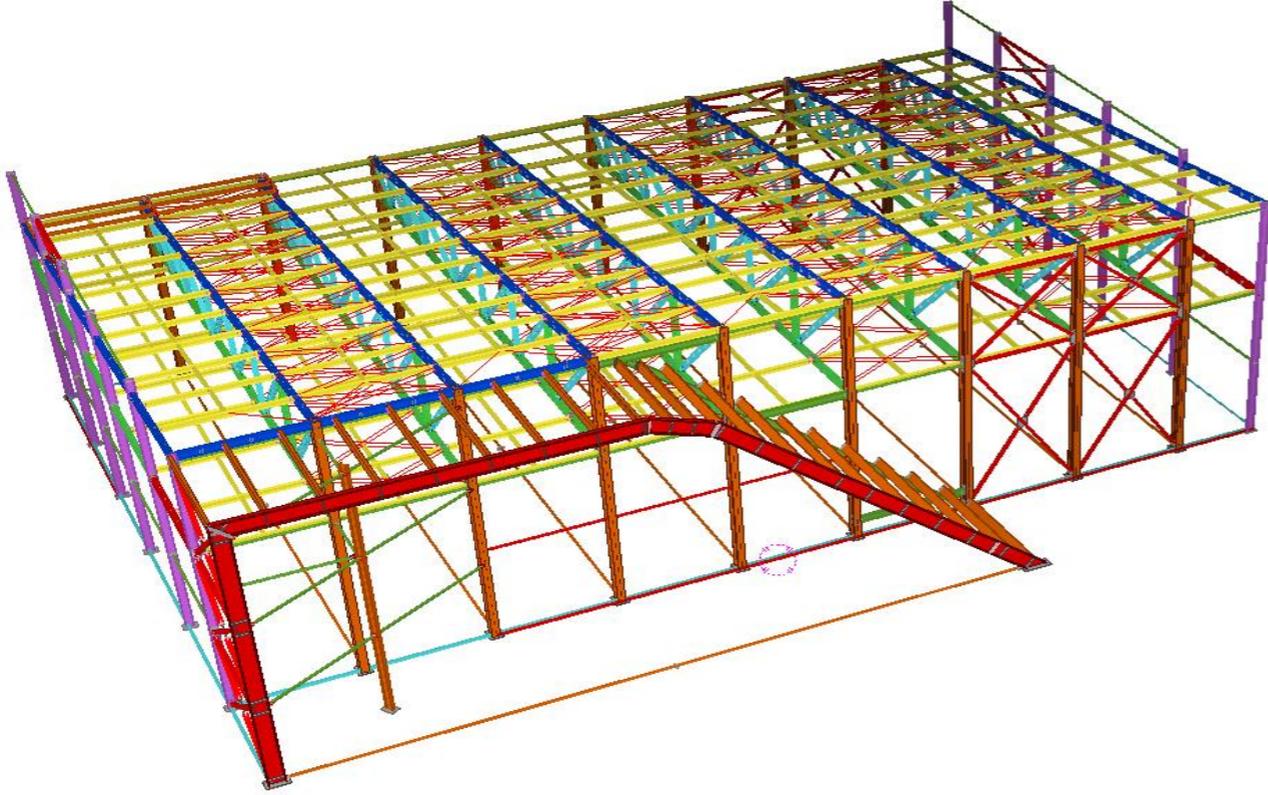


Административное здание – Отель.  
В центре композиции – многогранник, с  
пристроенными помещениями в 2 этажа



# Наши возможности. Проектирование

## Проектирование жилых и общественных зданий



Проект для Олимпиады в Сочи 2014.  
Выставочный павильон компании РОСНЕФТЬ

# Наши возможности. Проектирование

## Проектирование зданий сельскохозяйственного назначения

Схема расположения элементов по оси 1

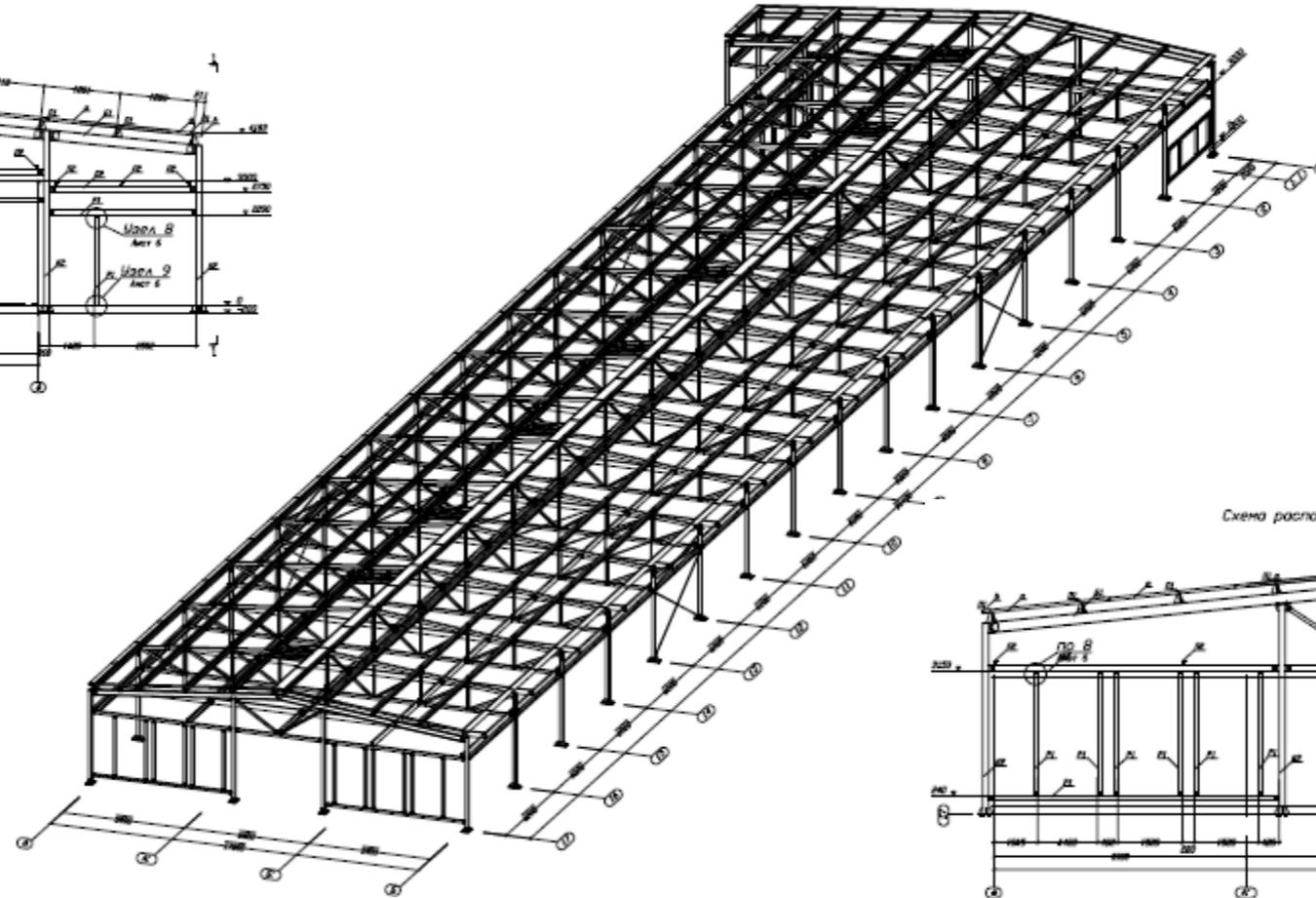
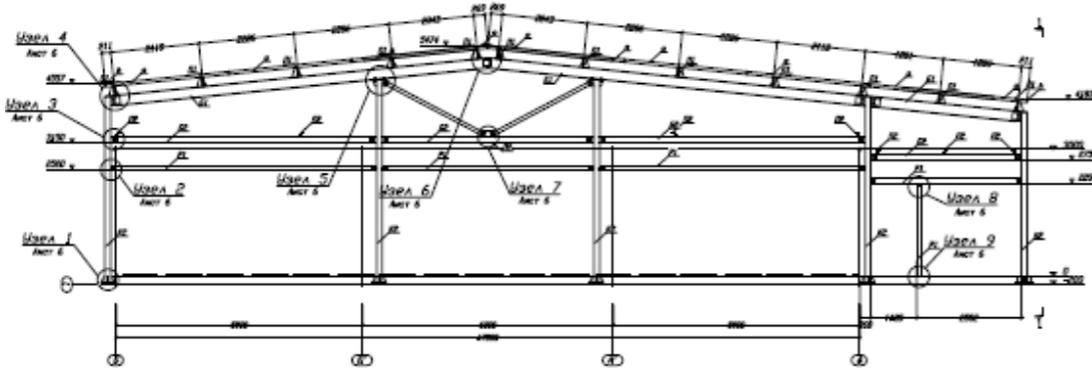
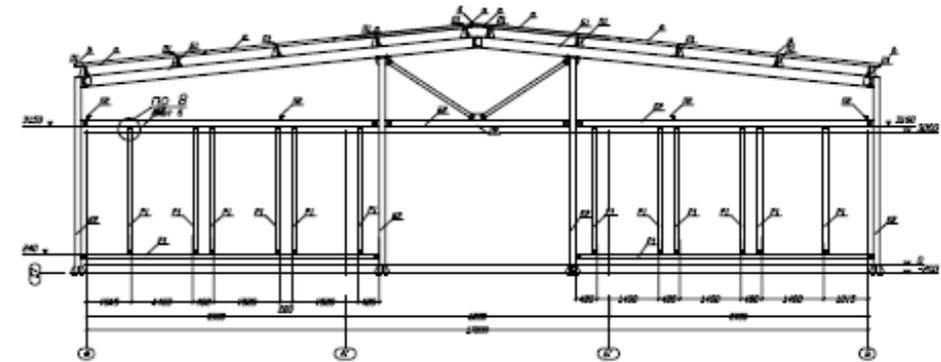


Схема расположения элементов по оси 17



Птицеводческий комплекс.  
Здание для выращивания  
бройлеров.  
Размеры: 18x96x3м



КонтурГрупп

Мы строим. Мы умеем.

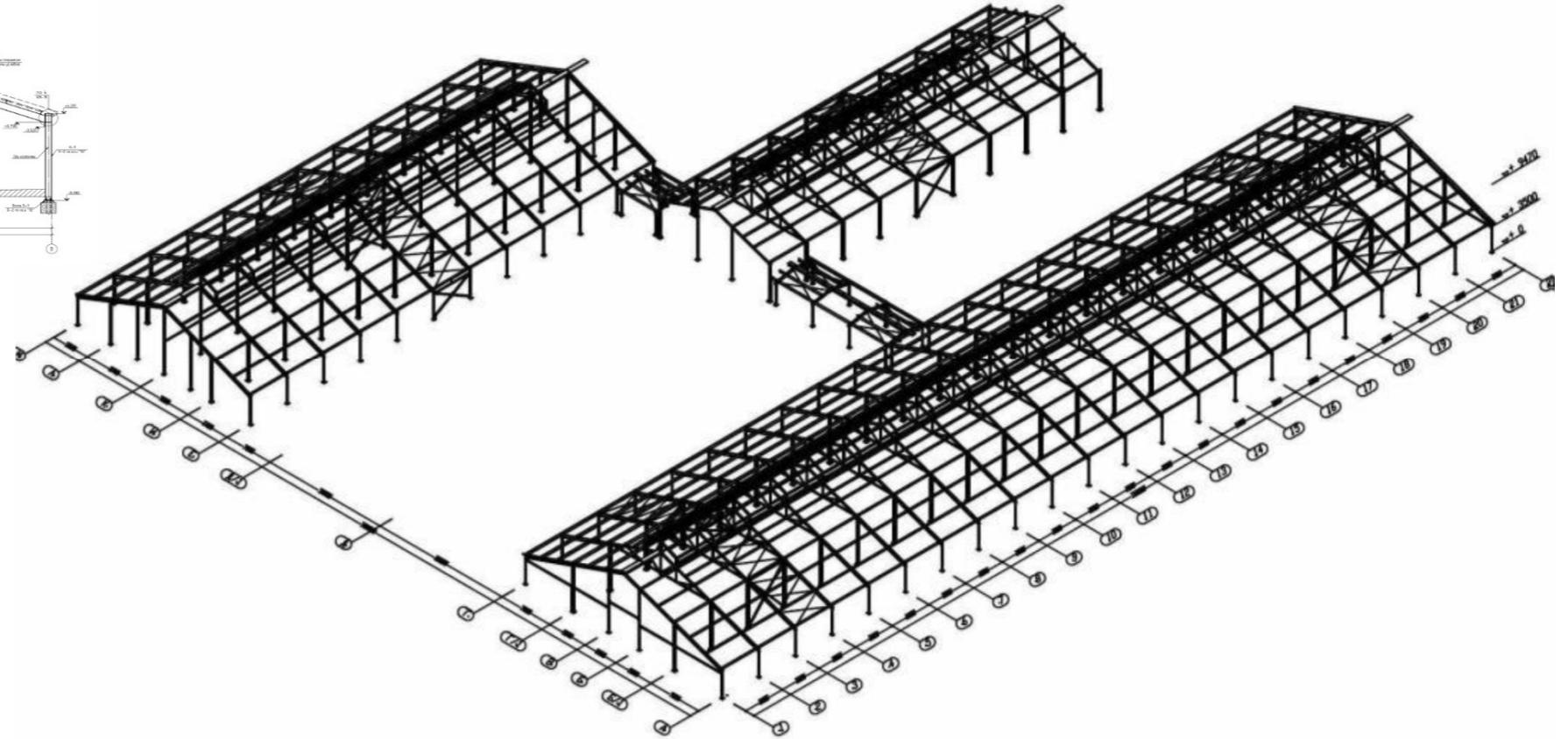
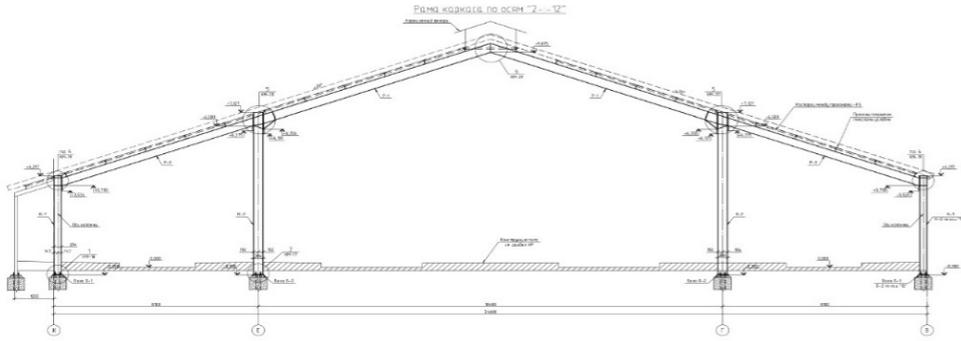
ООО «КонтурГрупп»

Email: [kontur-grp@mail.ru](mailto:kontur-grp@mail.ru)

Тел: +7(909)319 41 95

# Наши возможности. Проектирование

## Проектирование зданий сельскохозяйственного назначения



Комплекс КРС на 500 фуражных  
ГОЛОВ



**КонтурГрупп**

Мы строим. Мы умеем.

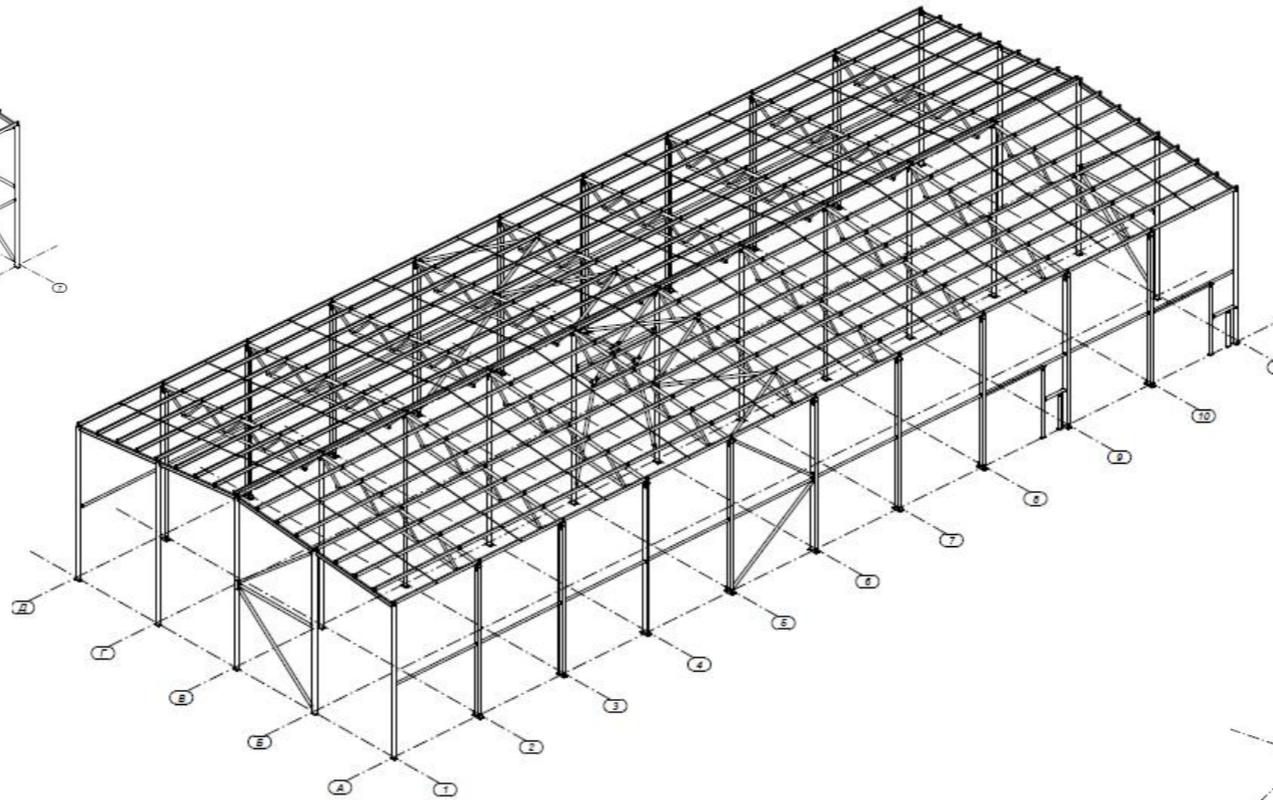
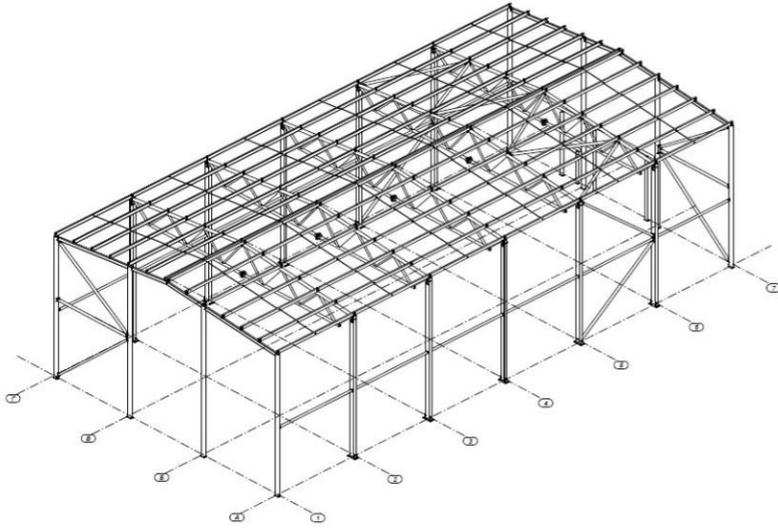
**ООО «КонтурГрупп»**

Email: [kontur-grp@mail.ru](mailto:kontur-grp@mail.ru)

Тел: +7(909)319 41 95

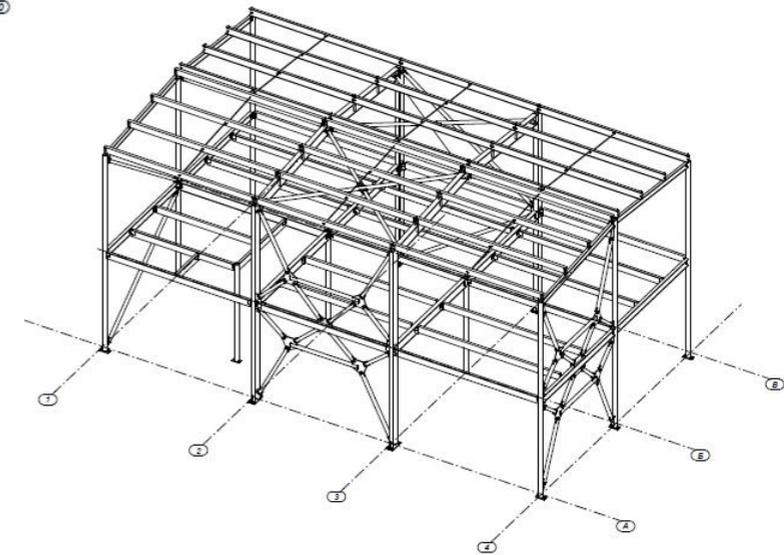
# Наши возможности. Проектирование

## Проектирование производственно-складских комплексов



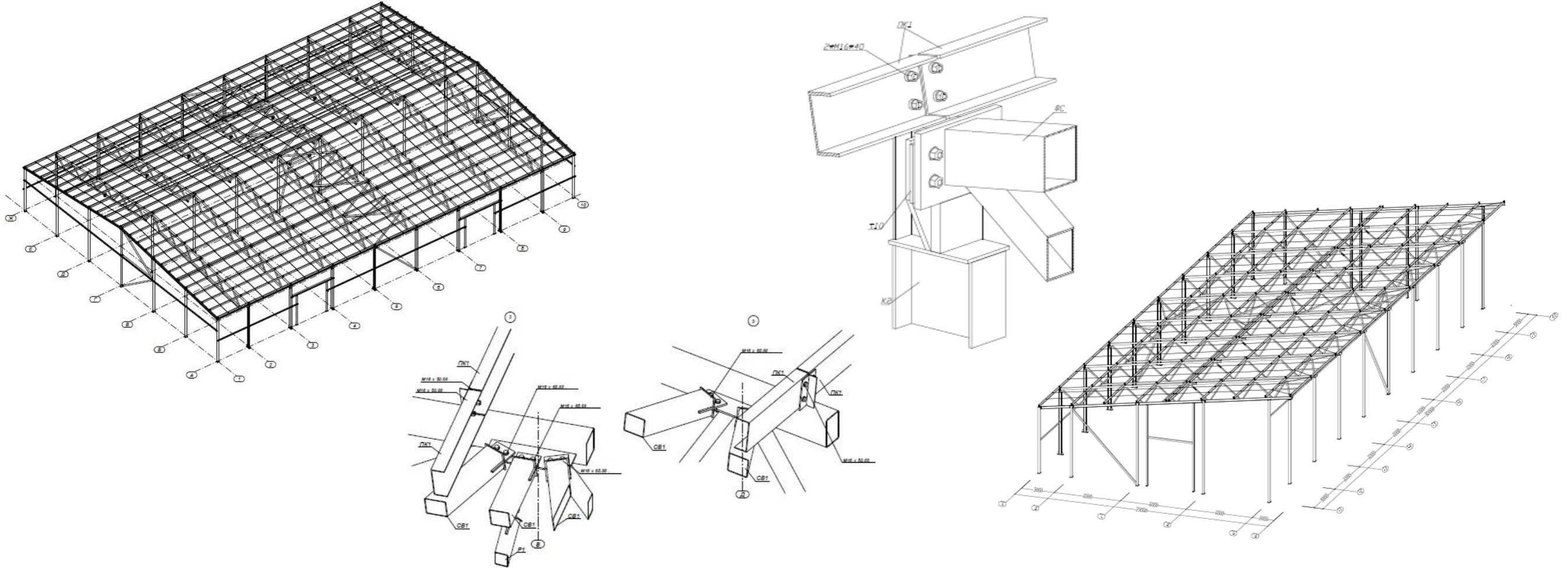
Производственно-складской  
комплекс сантехнической  
компании:

1. Производственное здание  
Размерами: 24x60x9м.
2. Складское здание  
18x36x9м. – 2шт.
3. Здание АБК 8x14x6,05м. в  
2 этажа



# Наши возможности. Проектирование

## Проектирование производственно-складских комплексов



# Специальное предложение

## Аудит проекта КМ

Специалисты нашей компании имеют огромный опыт в проектировании металлоконструкций, было выполнено множество проектов, для описания сложности и разнообразия, которых потребуется не малое количество времени. И этот неоценимый опыт мы предлагаем Вам применить для воплощения в жизнь необходимых металлоконструкций.

При аудите проекта учитываются многие факторы:

- сроки;
- стоимость;
- изготовление;
- доставка;
- монтаж;

Учитывая все возможные трудности, мы дадим рекомендации по оптимизации существующего проекта, применив которые Вы сможете значительно уменьшить сроки и сэкономить на строительстве до 40% стоимости.

Работая с Нами, Вы получите проект выполненный под ваши условия и возможности.

# Специальное предложение

## Оптимизация и снижение металлоемкости при перепроектировании проекта КМ.

Надежность металлоконструкций и их **СТОИМОСТЬ** в производстве, монтаже, доставке **закладывается ещё в процессе проектирования** и зависит во многом от качества проекта.

От идеологии заложенных проектных решений напрямую зависит металлоёмкость здания, его физический вес, а значит, и его **СТОИМОСТЬ**.

Не секрет, что некоторые компании на этапе проектирования необоснованно увеличивают металлоёмкость зданий, завышая, таким образом, его вес и цену.

Практикующим проектировщикам зачастую гораздо удобнее пользоваться типовыми решениями, заложенными в сериях 20-30-летней давности – это экономит время на проект, а соответственно удешевляет труд проектировщика. В конкурентной среде – это немаловажный фактор. Отсюда идет невольное **удорожание проекта**, увеличение материалоемкости каркаса и, как следствие, сметной стоимости строительства.

# Специальное предложение

---

Мы производим обоснованное снижение проектной массы металлоконструкций каркаса, используя современные эффективные решения и наработки в этом направлении. Разрабатываем новый проект (или производим корректировку имеющегося) и проводим защиту проекта в экспертизе.

Экономическую эффективность заложенных в проекте решений доказываем по итогам расчета сметной стоимости строительства каркаса здания/сооружения и, соответственно, сравнению с аналогичной цифрой имеющегося у Заказчика проекта.

**Цель перепроектирования:** экономия инвестиций в строительство здания за счет снижения металлоемкости и стоимости каркаса здания на 25-45%

**Этап реализации проекта:** Заказчик получил проект КМ на каркас здания и намерен заказать изготовление металлоконструкций.

# Специальное предложение

---

**Содержание нашей услуги:** Заказчик предоставляет нам имеющийся проект КМ каркаса здания. В течении 2-3 дней наши специалисты выполняют анализ проекта КМ для оптимизации металлоемкости и стоимости каркаса здания. После этого заказчику выдается коммерческое предложение с указанием возможного экономического эффекта от перепроектирования и изготовления металлоконструкций каркаса здания

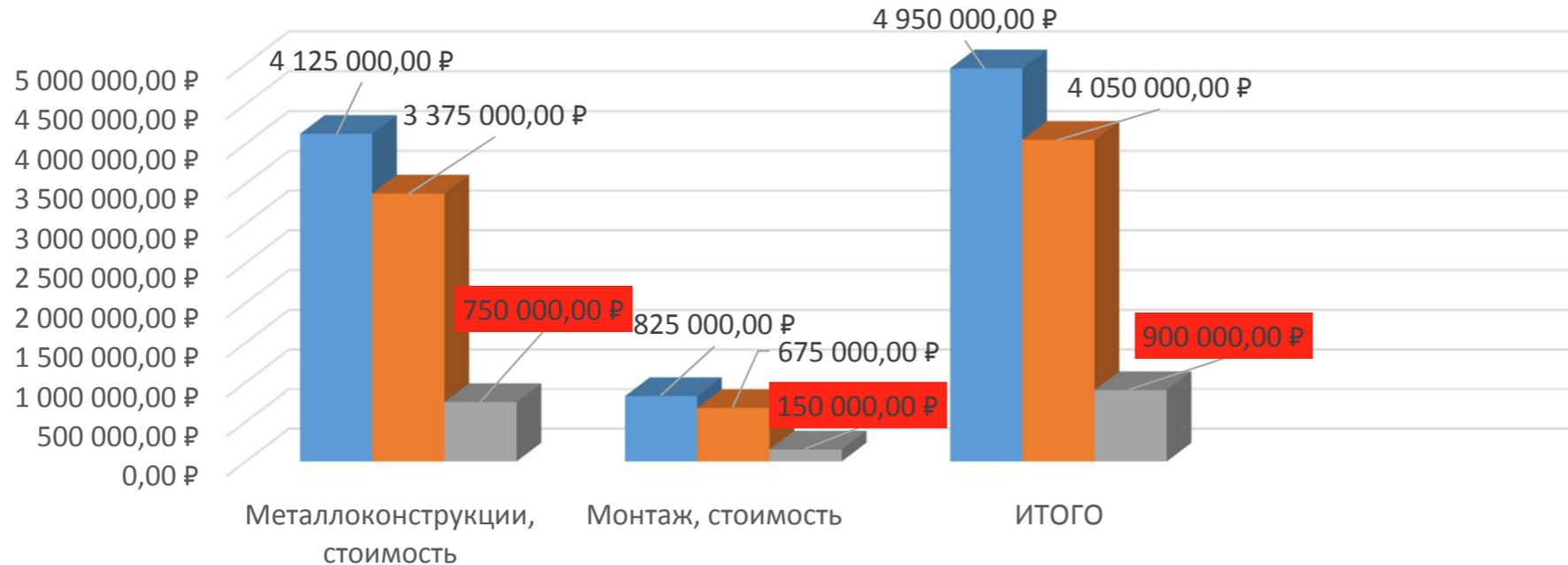
Основные принципы перепроектирования:

- Оптимизация проектных решений каркаса под индивидуальные требования Заказчика.
- Обеспечение минимального расхода металла на несущий каркас здания.
- Обеспечение удобства и высокой скорости монтажа здания .
- Достижение минимально возможной стоимости каркаса для снижения инвестиций Заказчика.

# Пример оптимизации проектных решений (из практики)

К нам обратился Заказчик с готовым проектом птичника, площадью 1 728 м<sup>2</sup>. и общей массой каркаса 55 тн. Изучив предоставленную документацию, наши специалисты обеспечили существенное уменьшение веса металлокаркаса до 45 тн. путём принятия оптимальных инженерных решений, с полным перепроектированием проекта. Стоит отметить, что только I очередь строительства предусматривает возведение 4-х корпусов. А всего их планируется 20 шт.

## Экономическая эффективность после перепроектирования из расчета на один корпус птичника, руб.



## Оптимизация проекта КМ по массе, тн.



■ предоставленный проект    ■ после проектирования    ■ экономия, руб



**Межрегиональная  
Проектно-Строительная Компания  
ООО «КонтурГрупп»**

**ООО «КонтурГрупп»**

**239030 Калужская обл. г. Обнинск, ул. Гагарина д.45**

**ИНН 4025447782 / КПП 402501001**

**Проектирование Производство металлоконструкций Строительство зданий**

Обнинск: +7 (920) 870 53 64

Обнинск: +7 (910) 546 19 97

Обнинск: +7 (930) 846 83 89

Москва: +7 (925) 707 45 87

Пенза: +7 (960) 320 24 29

web: <http://kontur-grp.ru/>

e-mail: [zakaz@kontur-grp.ru](mailto:zakaz@kontur-grp.ru)

e-mail: [kontur-grp@mail.ru](mailto:kontur-grp@mail.ru)